

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ

ЧИСТОЋА
СТАРА ПАЗОВА



Јавно комунално предузеће "Чистоћа" ј.п.
Стара Пазова, Змај Јовина б.б. Тел. – 022/310-150
Регистар Привредних субјеката БД 53835/2005
Матични број: 08591148; шифра делатности 38.11
ПИБ: 100537204
Ерсте банка ад. Нови Сад, текући рн.бр 340-3890-94

БРОЈ:4016

ДАТУМ:14.11.2022

ОБАВЕШТЕЊЕ

Поштовани закупци пијачних тезги и бетонског простора,

Јавна лицитација за закуп истих одржаће се 08.12.2022. године у 12:00 часова у "Белој згради" (велика скупштинска сала) Трг др. Зорана Ђинђића Стара Пазова.

По следећем редоследу:

Пијаце: Стара Пазова
Нова Пазова
Нови Бановци
Голубинци
Белегиш
Сурдук
Војка

(ЧЕТВРТАК 08.12.2022. ГОДИНЕ)

Почетна цена закупа тезги:

Стара Пазова-30.540,00 динара
Нова Пазова-30.540,00 динара
Нови Бановци-30.540,00 динара

Почетна цена закупа бетонског простора:

Стара Пазова-26.260,00 динара
Нова Пазова-26.260,00 динара
Нови Бановци – 26.260,00 динара

Почетна цена Голубинци, Белегиш, Сурдук, Војка:

Тезга-15.200,00 динара
Бетон-11.200,00 динара

Депозит је потребно уплатити најкасније до 06.12.2022. године до 14:00 часова

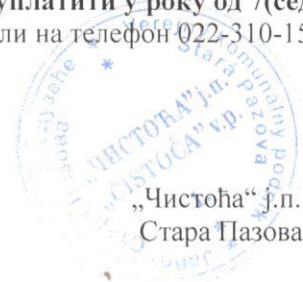
Износ депозита је: Стара Пазова-10.000,00 динара
Нова Пазова-10.000,00 динара
Нови Бановци-10.000,00 динара
Голубинци-5.000,00 динара
Белегиш-5.000,00 динара
Сурдук-5.000,00 динара
Војка – 5.000,00 динара

Депозит се урачунава у закупнину, уколико се потпише уговор.

За излицитиране тезге и бетоне цео годишњи закуп потребно је уплатити у року од 7(седам) дана.

За све информације можете се обратити у просторије Р.Ј. "Пијаца" или на телефон 022-310-150 локал 24 и на сајту ј.п. "Чистоћа", www.cistoca@vojvodinaonline.rs

С' поштовањем



„Чистоћа“ ј.п.
Стара Пазова



Јавно комунално предузеће "Чистоћа" ј.п.
 Стара Пазова, Змај Јовина б.б. Тел. – 022/310-150
 Регистар Привредних субјеката БД 53835/2005
 Матични број: 08591148; шифра делатности 38.11
 ПИБ: 100537204
 Ерсте банка ад. Нови Сад, текући рн.бр 340-3890-94

БРОЈ:3663
 ДАНА:18.10.2022.

ПРЕДЛОГ

На основу члана 29. став 2 Правилника о пијачном реду и Одлуке о давању у закуп пијачног простора, Надзорни одбор „Чистоћа“ ј.п. Стара Пазова на 16 седници одржаној дана 21.10.2022. донео је,

ОГЛАС О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПИЈАЧНОГ ПРОСТОРА

1. Пијачни простор (тезге и бетонска места) даје се у закуп на период од;
01.01.2023. до 31.12.2023. године, путем јавног надметања.

2. Почетна цена закупа тезги и бетонских места са локацијама је:

РЕД. БРОЈ	ВРСТА ПИЈАЦЕ	ЈЕД. МЕРА	БРОЈ СЛОБОДНИХ ПИЈАЧНИХ ОБЈЕКТАТА	ПОЧЕТНА НАКНАДА				12 МЕС.
ПИЈАЦА СТАРА ПАЗОВА								
1.	ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА	ТЕЗГА	216(2m)					30.540,00
		БЕТОН	82(2m)					26.260,00
2.	РОБНА ПИЈАЦА	ТЕЗГА	114(2m)					30.540,00
		БЕТОН	113(2m)					26.260,00
ПИЈАЦА НОВА ПАЗОВА								
1.	ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА	ТЕЗГА	177(2m)					30.540,00
		БЕТОН	17(2m)					26.260,00

НОВИ БАНОВЦИ							
1.	РОБНА ПИЈАЦА	ТЕЗГА	28(2m)				30.540,00
2.	БЕЛА ПИЈАЦА	ТЕЗГА	12(2m)				30.540,00
3.	ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА	ТЕЗГА	34(2m)				30.540,00
ГОЛУБИНЦИ							
1.	ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА	ТЕЗГА	36(2m)				15.200,00
		БЕТОН	6(2m)				11.200,00
ВОЈКА							
1.	ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА	ТЕЗГА	23(2m)				15.200,00
БЕЛЕГИШ							
1.	ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА	ТЕЗГА	26(2m)				15.200,00
СУРДУК							
1.	ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА	ТЕЗГА	6(2m)				15.200,00

СВЕ ЦЕНЕ У ТАБЕЛИ СУ СА УРАЧУНАТИМ ПДВ
ПОЛОЖАЈ И СКИЦА СЛОБОДНИХ ПИЈАЧНИХ ОБЈЕКТА КОЈА СЕ ДАЈУ НА
КОРИШЋЕЊЕ ПУТЕМ ОВОГ ОГЛАСА МОЖЕ СЕ ВИДЕТИ У СЕДИШТУ „ЧИСТОЋА“ ЈП
СТАРА ПАЗОВА НА ГРАДСКОЈ ПИЈАЦИ.

**3.ЈАВНА ЛИЦИТАЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ У СТАРОЈ ПАЗОВИ ТРГ ДР“ЗОРАНА
БИНЂИЋА“ У БЕЛОЈ ЗГРАДИ ВЕЛИКА СКУПШТИНСКА САЛА**

1.ПИЈАЦА СТАРА ПАЗОВА ,НОВА ПАЗОВА
ГОЛУБИНЦИ,БАНОВЦИ,БЕЛЕГИШ,СУРДУК,ВОЈКА –ЗЕЛЕНА И РОБНА-четвртак
08.12.2022.год. са почетком у 12:00 часова

4. УСЛОВИ УЧЕШЋА НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ:

1. Право учешћа на лицитацији имају они понуђачи који испуњавају услове предвиђене Законом о трговини(СЛ.ГЛАСНИК РС број 53/10 и 10/13),Законом о ветеринарству (СЛ.ГЛАСНИК РС,број 91/05,30/10 и 93/12),Правилником о минималним техничким условима за обављање промета робе и вршење услуга у промету робе(СЛ.ГЛАСНИК РС број 47/96,22/97,6/99,99/05,100/07,98/09 и 62/11),и Општинском одлуком о пијацама (Службени лист Општина Срема број 38/13)
2. Права учешћа на лицитацији немају они понуђачи који нису измирили своје обавезе по основу Уговора о коришћењу пијачног објекта и из предходног периода према „Чистоћа“Ј.П. Стара Пазова,закључно са 05.12.2022.године.
3. Право учешћа на јавном надметању-лицитацији имају правна,физичка лица,и предузетници који доставе доказе о испуњавању услова и потврду о уплаћеном депозиту.
4. Депозит за учешће у лицитацији једног пијачног објекта-тезге на пијаци у Старој Пазови,Новој Пазови и Новим Бановцима износи 10.000,00 динара(цена са урачунатим ПДВ-ом) ----депозит за учешће у лицитацији за бетоне у Старој Пазови и Новој Пазови износи 10.000,00(цена са урачунатим ПДВ-ом)
5. Депозит за учешће у лицитацији једног пијачног објекта-тезге на пијаци у Голубинцима,Војки,Белегишу,Сурдуку износи 5.000,00 динара(цена са урачунатим ПДВ-ом) ---- депозит за учешће у лицитацији за бетоне у Голубинцима износи 5.000,00 динара(цена са урачунатим ПДВ-ом)
6. Депозит се уплаћује на текући рачун или на благајни предузећа најкасније до 14:00 часова 06.12.2022. године.
7. Учесницима на лицитацији који нису добили на коришћење –закуп тезгу односно бетонско место,депозит се враћа у уплаћеном износу два дана након спроведене лицитације.
8. Понуђач који је излицитирао тезгу или бетонско место,уколико одбије да потпише уговор и не уплати излицитирану цену о закупу у року од седам дана од дана одржавања лицитације на којој је учествовао,сматраће се да је одустао од закупа и губи право на повраћај депозита.
9. Када се учесник пријави на лицитацији за закуп више од једне тезге или бетонског места депозит се уплаћује за сваки појединачни пријављени закуп.

5.УЧЕСНИЦИ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ –ЛИЦИТАЦИЈИ ДУЖНИ СУ ДА ДОСТАВЕ:

1. Привредно друштво које је код надлежног органа регистровано за производњу и промет пољопривредно-прехранбених производа и других производа који се могу продавати на пијаци(извод из АПР-а)
2. Индивидуални пољопривредници или носиоци пољопривредног газдинства и чланови њихових домаћинства,који поседују уверење надлежног Општинског органа да су обвезници пореза на приход од пољопривреде.
3. Предузетници који су основали радњу за промет на мало пољопривредних производа на тезги или сличном објекту(извод из АПР-а).
4. Предузетници и чланови њихових домаћинства који израђују производе занатских радњи и домаће радиности и имају решење о упису у регистар.
5. Пољопривредна газдинства(решење о регистрацији пољопривредног газдинства).
6. Потврду о уплаћеном депозиту

6.ПОТРЕБНИ ПОДАЦИ ЗА ПРИЈАВУ ПРАВНОГ ЛИЦА ИЛИ ПРЕДУЗЕТНИКА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЛИЦИТАЦИЈИ САДРЖИ:

- Фирму,матични и ПИБ број,
- Име и презиме директора,односно оснивача,предузетника и његов потпис,
- Фотокопија извода из судског или другог регистра надлежног органа,
- Овлашћење за заступање у оригиналу,

- Број рачуна за враћање депозита,
- Контакт телефон.

Пријаве физичког лица за учешће у лицитацији:

- Име и презиме
- Адреса,ЈМБГ
- Фотокопија личне карте
- Број рачуна за враћање депозита
- Контакт телефон.

7.ОДЛУЧИВАЊЕ О ИЗБОРУ ПОНУЂАЧА:

1.Тезга или бетонско место које је дато у закуп, је добио учесник лицитације који је понудио највећи износ.

2.Излицитирана сума представља накнаду за коришћење пијачног објекта за уговорени период коришћења.

3.Комисија ће одмах након спроведене лицитације утврдити најповољнијег понуђача и донети одлуку о додели пијачног објекта.

4.Комисија ће на лицу места најповољнијем понуђачу издати потврду, на основу које ће у Р.Ј.“Пијаце“ сачинити уговор.

5.Личитациони корак за Ст.Пазову, Н.Пазову и Н.Бановце износи 1.000,00 дин. и 5.000,00 дин. , а за сва остала места 1.000,00 дин.

8.ЗАКЉУЧИВАЊЕ УГОВОРА СА НАЈПОВОЉНИЈИМ ПОНУЂАЧЕМ:

1.На основу одлуке о додели пијачног објекта закључује се уговор о коришћењу пијачног објекта у року од седам дана од дана одржавања лицитације.

2.Понуђач је дужан да до момента потписивања уговора о коришћењу пијачног објекта уплати износ разлике између излицитираног износа који је понудио и плаћеног депозита уколико уговором није другачије уговореном.

3.Понуђач који је излицитирао пијачни објекат уколико не изврши доплату до излицитираног износа и не потпише уговор о коришћењу пијачног објекта у року од седам дана од дана лицитације губи право на повраћај депозита.

4.Уговор о коришћењу пијачног објекта закључује се на одређено време(12 месеци)

5.Уколико корисник не изврши уплату у датом му року,Уговор о коришћењу пијачног објекта ће се раскинути, а пијачни објекат или објекти који су били предмет уговора прогласити слободним.

9.ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ У ВЕЗИ ОГЛАСА:

Сва обавештења у вези расписаног огласа о јавној лицитацији за давање на коришћење пијачних објеката на свим пијацама на овом огласу могу се добити у просторијама „Чистоћа“Ј.П. Стара Пазова, улица Змај Јовина ББ,и на телефон 022/310-150 локал 24 за предметне тезге, као и на сајту предузећа www.cistoca@vojvodinaonline.rs

